



# Licht-Contracting

**IFMA**  
FACILITY MANAGEMENT CONTRACTING

- Der Wechsel zu modernen, energieeffizienten Beleuchtungslösungen bietet Ihnen eine echte Chance, die Kosten nachhaltig zu senken und die eigene Öko-Bilanz zu verbessern.

### Vorteile im Überblick

- Bis zu 75 Prozent weniger Energieverbrauch bei gleicher Lichtausbeute gegenüber herkömmlichen Leuchtsystemen
- Bis zu 75 Prozent CO<sub>2</sub>-Einsparung
- Mit 50.000 Betriebsstunden eine dreifach längere Lebensdauer der Leuchtmittel
- Reduzierung der Wartungskosten

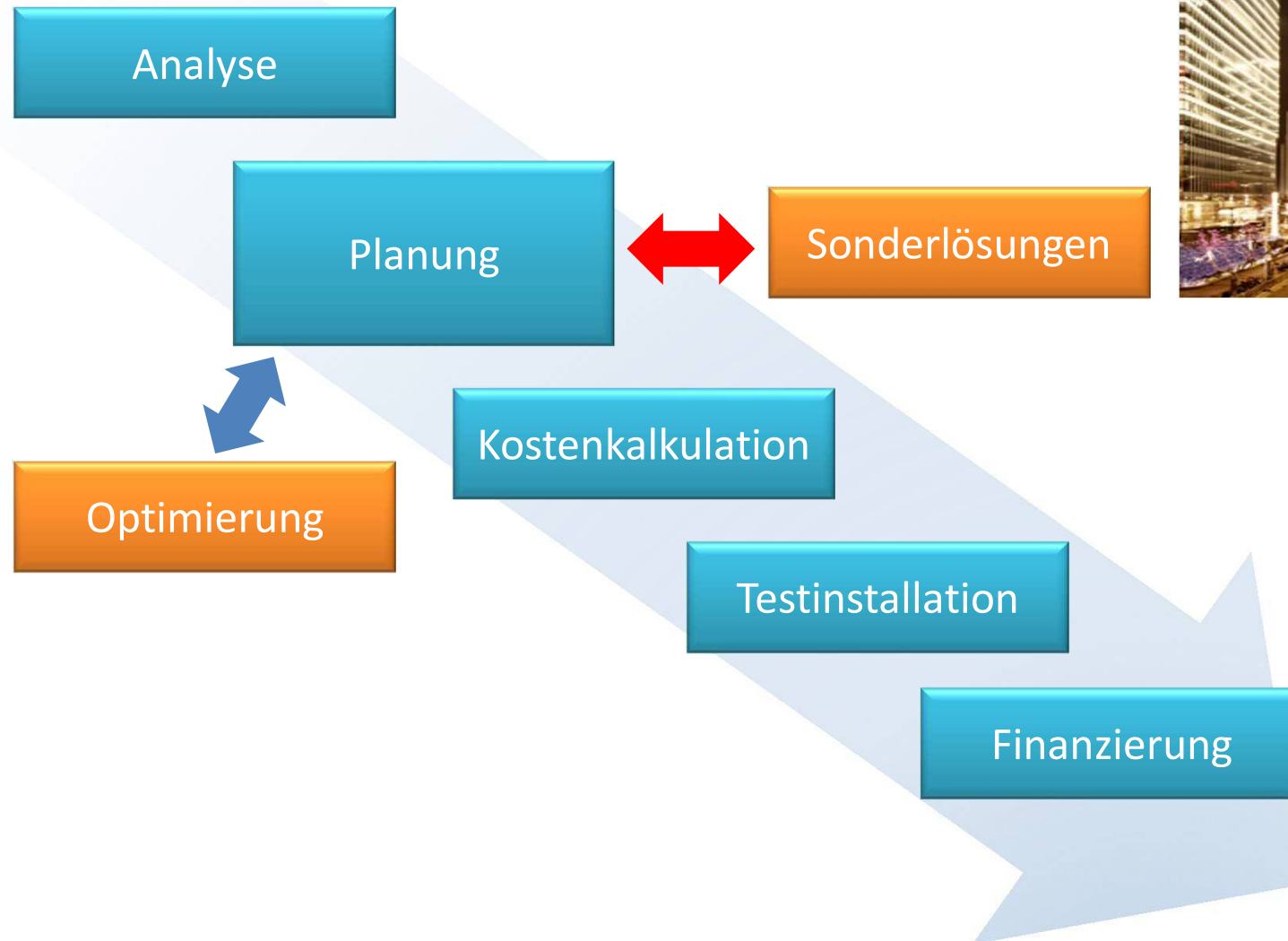




- iFMA übernimmt auf eigenes Risiko Analyse, Finanzierung und Planung, Bau und Betrieb, Kontrolle und Abrechnung im Beleuchtungsbereich.
- Die Investition für Rationalisierungs-, Ersatz- und Ergänzungsmaßnahmen in Gebäuden und Anlagen stellen wir sicher.
- Versorgungssicherheit und rationelle Energienutzung garantieren wir per Vertrag.
- Weitere Sonderlösungen sind auf Wunsch mit dem Kunden möglich.



- Auf den einzelnen Kunden abgestimmte Beleuchtungssysteme

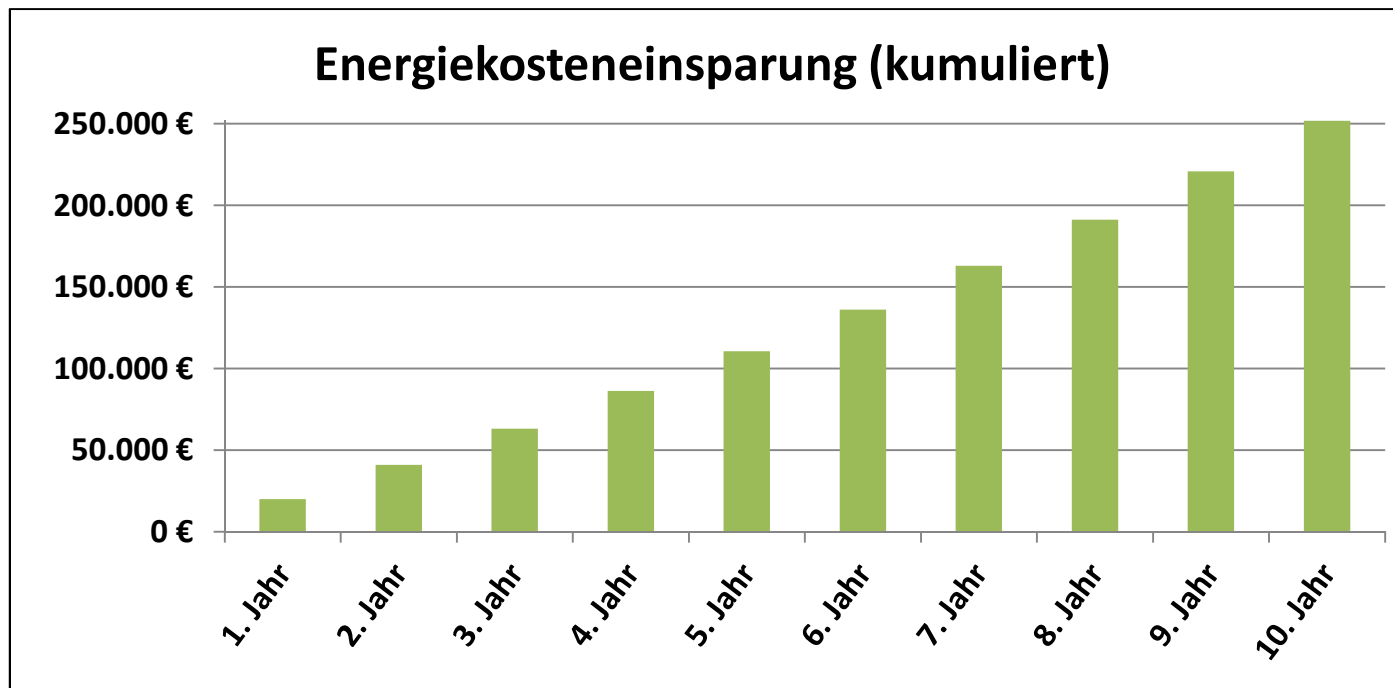


- Das folgende Beispiel eines Kunden zeigt, wie sich die Umrüstung auf LED positiv auf die Kostensituation auswirkt.
- Das Projekt umfasst die Umrüstung von 988 Leuchtstoffröhren und NV-Strahler auf LED-Röhren und Strahler. Angenommen wird ein Strompreis von 20 ct/kWh (netto).



Bezeichnung	Einheit	bisher	neu	Einsparung
Leistung	W	68.016	20.368	<b>47.648</b>
Betriebsstunden	h	2.000	2.000	
Energieverbrauch pro Jahr	kWh/a	136.032	40.736	<b>95.296</b>
Energiekosten pro Jahr (netto)	€	27.435	8.216	<b>19.219</b>
Energieeinsparung	%			<b>70</b>
CO <sub>2</sub> -Reduzierung	%			<b>70</b>

- Das Diagramm zeigt, dass der Wechsel auf LED-Röhren im 1. Jahr Energiekosteneinsparungen von etwa 20.000 € (-70 %) zur Folge hat.
- Im 10. Jahr (bei einer jährlichen Steigerung des Strompreises um 5 %) kumuliert sich die Einsparung auf über 251.000 €.



**Kontakt:**

Dipl.-Wirtsch.-Ing.  
Peter Schmikale VDI

**iFMA GmbH**  
Wilhelmsaue 131  
10715 Berlin  
T +49 30 8631 36 30  
F +49 30 8631 36 50  
Mail: [info@ifma.de](mailto:info@ifma.de)